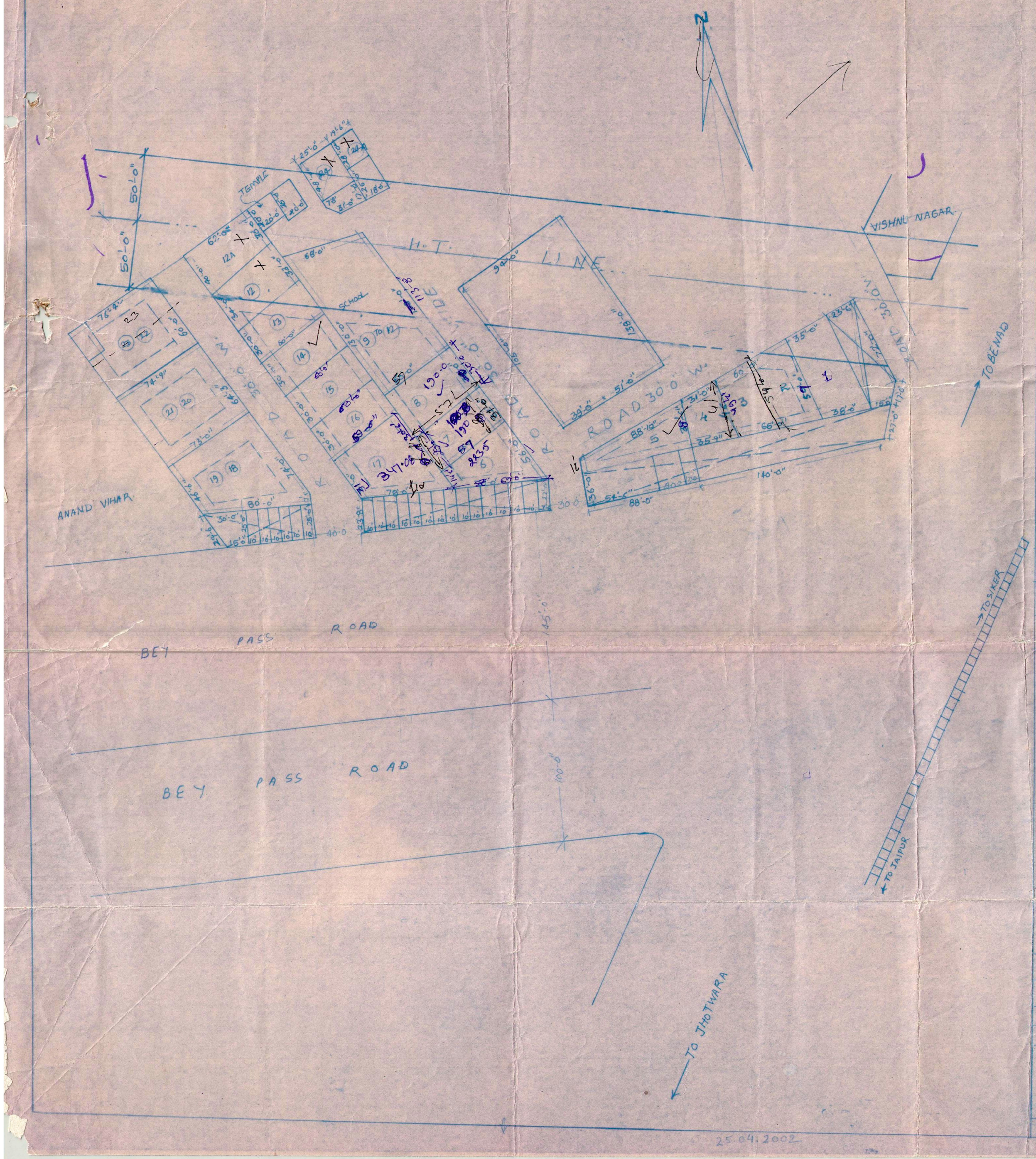
N
ANAND VIHAR
VISHNU NAGAR
H.T. LINE
TEMPLE
SCHOOL
ROAD 30'0" W.
ROAD 30'0" WIDE
ROAD 30'0" W.
BEY PASS ROAD
BEY PASS ROAD
TO JHOTWARA
TO JAIPUR
TO SIKER
TO BENAD
50'-0"
50'-0"
145'-0"
100'-0"
140'-0"
88'-0"
12A
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
9
8
7
6
5
4
3
2
1

25.04.2002

J D A

LOCATION PLAN

AS PER MASTER PLAN/SECTOR PLAN

मास्टर विकास योजना 2011 के अनुसार भू उपयोग

भूखण्डो की निर्माण स्थिति :—

आवासीय % व्यावसायिक%

1. पूर्ण / आंशिक, निर्मित भूखण्ड - B
2. चार दिवारी निर्मित भूखण्ड - C.W
3. खाली भूखण्ड — Y

कुल भूखण्ड

मौके के अनुसार/ योजना के अनुसार भू उपयोग व तकनीकी विश्लेषण

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल वर्गगज	प्रतिशत
1.	आवासीय	4954.45	49.17 %
2.	व्यावसायिक	1450.07	14.38 %
3.	सड़क	3674.57	36.45 %
4.	सुविधा क्षेत्र	—	—
	कुल	10079.09	100 %

योजना की मौके जांच, सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2011 की भू उपयोग एवं क्षेत्रफल इत्यादि से संबंधित पूर्ण जांच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

नगर नियोजक / वास्तुविद् / अभियन्ता का नाम
नाम/ हस्ताक्षर / रजिस्ट्रेशन नम्बर
(CITRI/CA/IE)

योजना की भूमि की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90 बी की कार्यवाही मौके पर भूमि का प्रमाणीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार

नाम
उपायुक्त जोन

बी.पी.सी. की बैठक संख्या 50/2003 दिनांक 23/7/03 की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY - BASSI SITA RAM PURA 'B' BHAWAN NIM.

NAME OF SCHEM :- MANOHAR PLACE

ZONE No B-7 SECTOR No 17

SCALE 1" = 50'-0" DRG. No

Rader
A.T.P

D.T.P

ST.P

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR