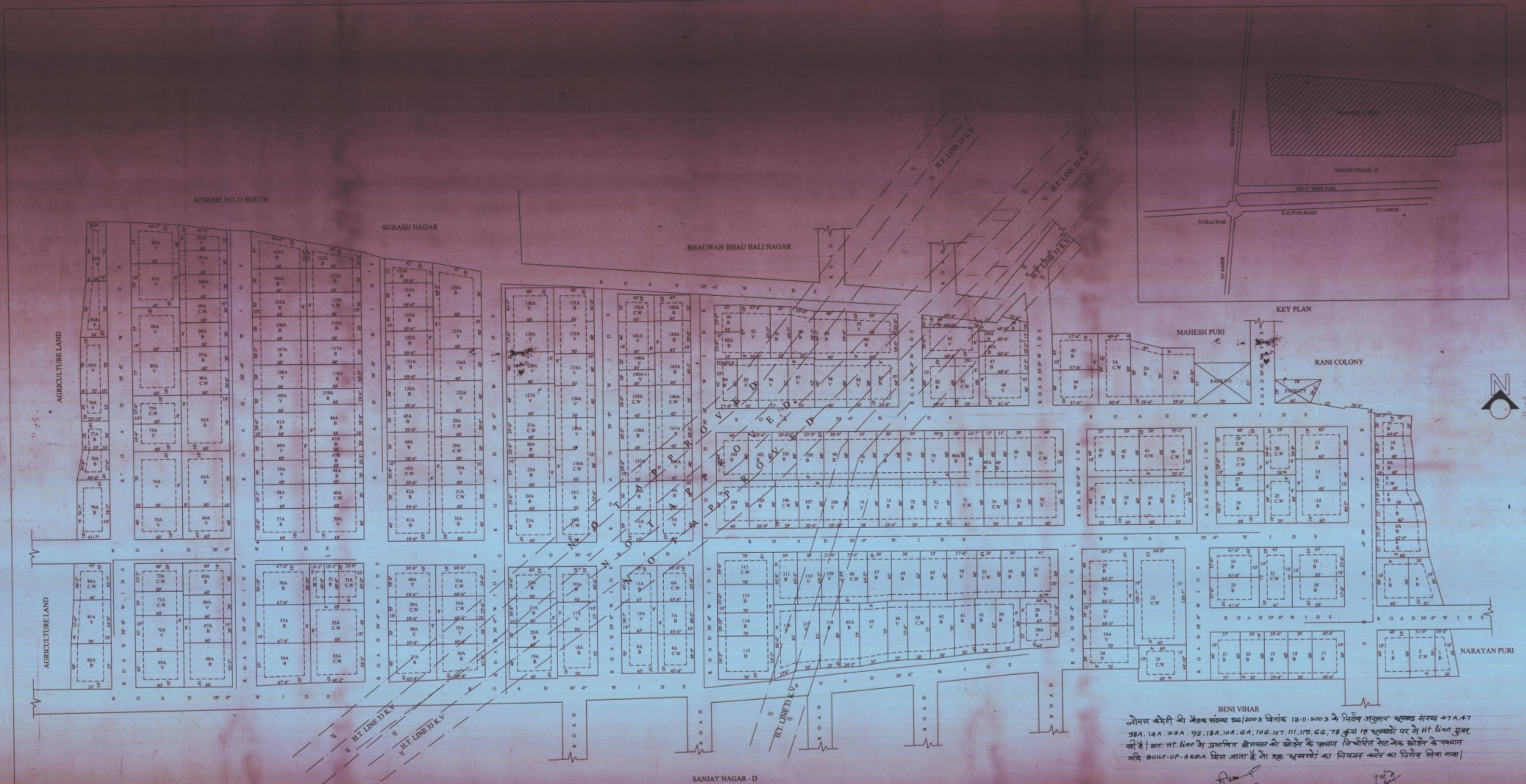
AGRICULTURE LAND
SCHEME NO.21 SOUTH
SUBASH NAGAR
BHAGWAN BHAU BALI NAGAR
MAHESH PURI
RANI COLONY
NARAYAN PURI
BENI VIHAR
SANJAY NAGAR - D
ROAD 30'-0" WIDE
H.T. LINE 33 K.V
NOT APPROVED
TEMPLE
FACILITY
KEY PLAN
SANJAY NAGAR - D
KALWAR ROAD
TO KALWAR
TO JAIPUR
TO AJMER
N

जोनल कमेटी की बैठक संख्या 56/2003 दिनांक 18.11.2003 के निर्णय अनुसार भूखण्ड संख्या 47A, 47, 38A, 14A, 23A, 92, 18A, 10A, 6A, 106, 107, 111, 115, 66, 78 कुल 15 भूखण्डों पर से Ht. line गुजर रही है। अतः Ht. line से प्रभावित क्षेत्रफल को छोड़ने के पश्चात निर्धारित सेट बेक छोड़ने के पश्चात यदि BUILT-UP-AREA मिल जाता है तो उक्त भूखण्डों का नियमन करने का निर्णय लिया गया।

सहायक नगर नियोजक

उपायुक्त जोन 6

# J. D. A.

LOCATION PLAN
AS PER MASTER PLAN / SECTOR PLAN

मास्टर विकास योजना २०११ के अनुसार भू उपयोग

भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

| | | आवासीय | व्यावसायिक |
|---|---|---|---|
| १. | पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड - | B | 163 |
| २. | चार दीवारी निर्मित भूखण्ड - | C.W. | 51 |
| ३. | खाली भूखण्ड - | V | 56 |
| | कुल भूखण्ड | T | 270 |

मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनिकी विश्लेषण :-

| क्रमांक | भू उपयोग | क्षैत्रफल | प्रतिशत |
|---|---|---|---|
| 1 | आवासीय | 40,524.07 SQYDS | 45.87% |
| 2 | व्यवसायिक | | |
| 3 | सड़क | 45,438.30 SQYDS | 51.43% |
| 4 | सुविधा क्षैत्र | 2,384.42 SQYDS | 2.70% |
| | कुल | 88,346.79 SQYDS | 100% |

योजना की मौके जॉच, सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना २०११ की सड़कों भू-उपयोग एवं क्षैत्रफल इत्यादि से संबंधित पूर्ण जॉच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

नगर नियोजक / वास्तुविद् / अभियन्ता का नाम
हस्ताक्षर / रजिस्ट्रेशन नं०

योजना की भूमी की रा०भू०रा० अधिनियम की धारा १० बी की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार

नाम
उपायुक्त जोन:-

~~बी०पी०सी~~ / जी० एल० सी० की बैठक संख्या दिनांक 24-5-2002 की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY :- MUTUAL HOUSING CO-OP SOCEITY LTD.

NAME OF SCHEME :- SHANTI NAGAR

ZONE NO: B-7 SECTOR NO. 16

SCALE: 1" = 50' DRG. NO.

| A.T.P. ZONE | D.T.P. | S.T.P. |
|---|---|---|

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR