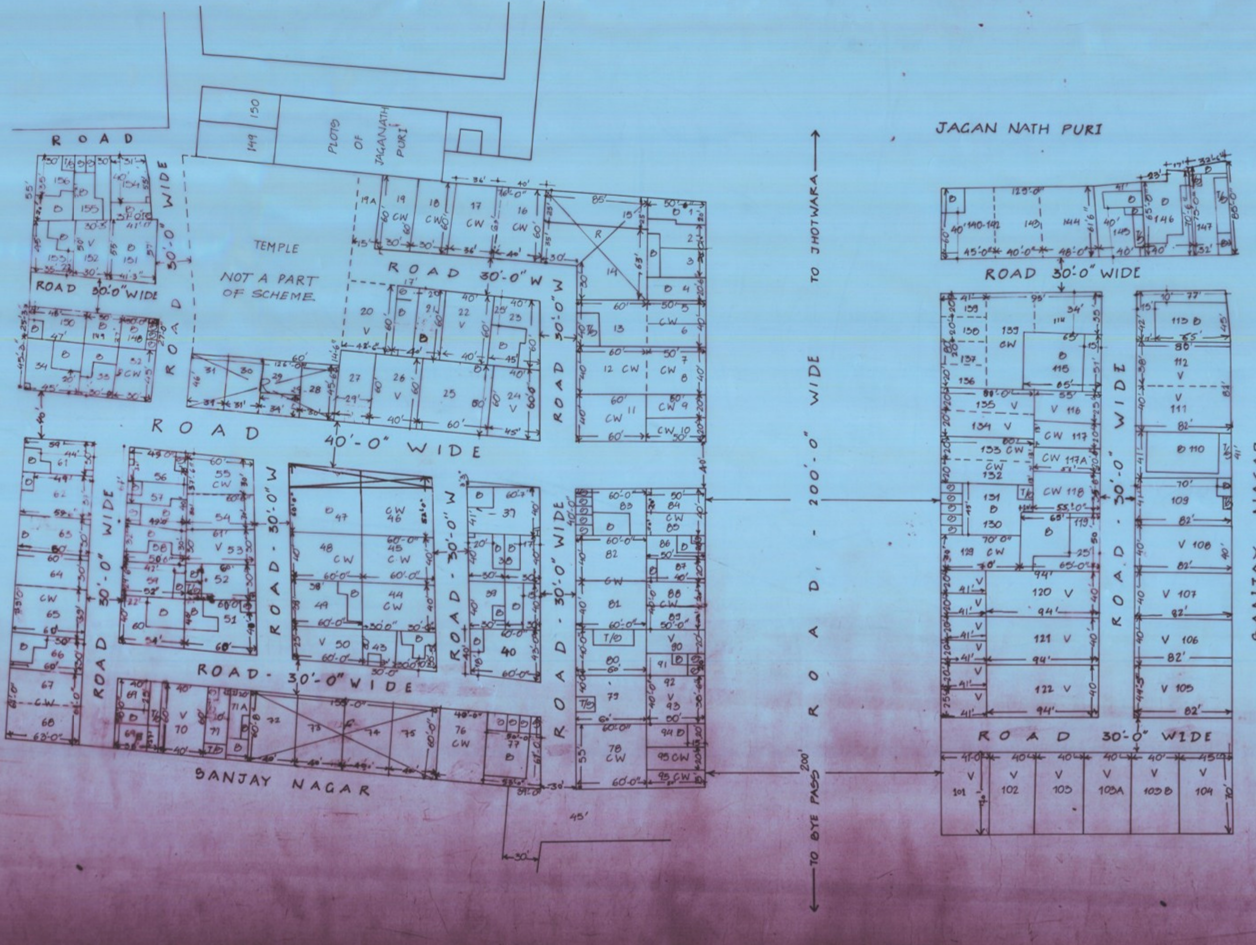
BANEY VIHAR

AS PER DECISION OF B.P.C.


ROAD
149
150
PLOTS OF JAGANATH PURI
TEMPLE
NOT A PART OF SCHEME
ROAD 30'-0" WIDE
ROAD 30'-0" W
ROAD 40'-0" WIDE
ROAD 30'-0" WIDE
ROAD - 30'-0" W
ROAD - 30'-0" WIDE
SANJAY NAGAR
TO JHOTWARA
ROAD - 200'-0" WIDE
TO BYE PASS 200'
JAGAN NATH PURI
ROAD 30'-0" WIDE
SANJAY NAGAR
45'
30'

NOTE :- AREA OF ROAD IS 200' BYE PASS WHICH IS 11644.44 SQ.YDS IS INCLUDING.

SCALE 1" = 50'

आज दि: 10-6-2003 को उपायुक्त महोदय के मौखिक निर्देशानुसार योजना मानचित्र की जाँच किया गया जो जोनल प्लान एवं बीपीसी के कार्यवाही) नियमन के निर्णय से मिलान करता है।

10/6/03

J D A

LOCATION PLAN
AS PER MASTER PLAN/SECTOR PLAN

मास्टर विकास योजना 2011 के अनुसार भू उपयोग

भूखण्डो की निर्माण स्थिति :-

आवासीय व्यवसायिक

1. पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड : B - 46
2. चार दीवारी निर्मित भूखण्ड - C.W -53
3. खाली भूखण्ड - V - 48

कुल भूखण्ड 147

मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनीकि विश्लेषण

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल	प्रतिशत
1	आवासीय	31264.10	54.58
2	व्यावसायिक		
3	सड़क	23300.95	40.67
4	सुविधा क्षेत्र	2721.65	4.75
	कुल	57286.70	100%

योजना की मौके जाँच सर्वेक्षण एवम मास्टर विकास योजना 2011 की सड़को भू उपयोग एवम क्षेत्रफल इत्यादि से सम्बन्धित पूर्ण जाँच कर स्थिति योजना मानचित्र मे अंकित की गई है।

नगर नियोजक/वास्तुविद/अभियन्ता
का नाम/हस्ताक्षर/रजिस्ट्रेशन नम्बर
(TPI/CA/IE)

योजना की भूमि की रा. भू. रा. अधिनियम की धारा 90बी की कार्यवाही एवम मौके पर भूमि का प्रमाणीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण मे निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार

नाम
उपायुक्त जोन

11/2002 Dt 4-4-2002 → बी.पी.सी./बी. एस. सी की बैठक संख्या दिनांक 21/3/200 19-6-2002 की अनुपालना मे योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY: KARTARPURA G.H. NIRMAN SM.

NAME OF SCHEME: BANEY VIHAR

ZONE NO. B-8	SECTOR NO. 16
SCALE: 1" = 50'	DRG. NO.
A.T.P. ZONE	D.T.P.
	S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY
JAIPUR.