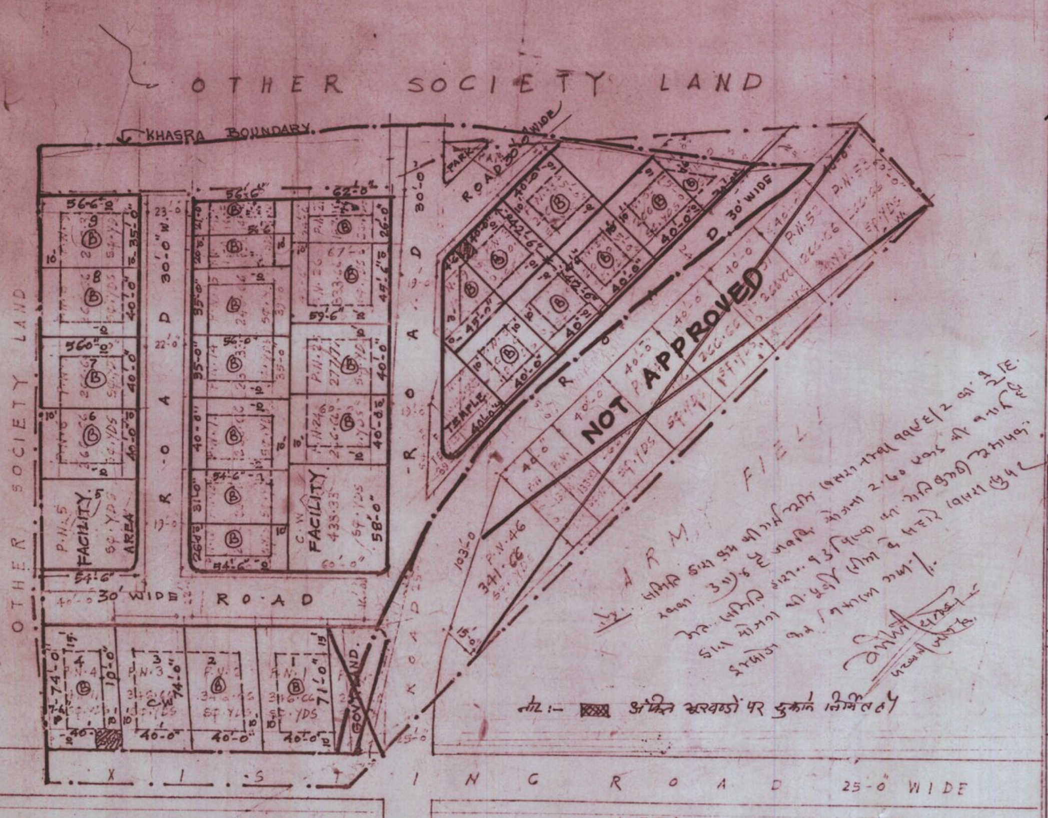
बी·पी·सी·II (कोपरेटिव) की बैठक सं: 3/2001 दिनांक 22-01-2001 में भूखण्ड
सं. 46 से 53 कुल आठ भूखण्डों को नियमित करने का निर्णय लिया गया।

23/3/2001
सहायक नगर नियोजक (कोपरेटिव)


OTHER SOCIETY LAND
KHASRA BOUNDARY
OTHER SOCIETY LAND
FACILITY
AREA
P.N. 5
C.W.
FACILITY
435.33 SQ.YDS
58'-0"
ROAD 30'-0" W.
30' WIDE ROAD
ROAD 30'-0"
GOVT. LAND
PARK
TEMPLE
ROAD 30' WIDE
ROAD 30' WIDE
NOT APPROVED
P.N. 46
341.66 SQ.YDS
103'-0"
15'-0"
ARMY FIELD
X I S T I N G ROAD 25'-0" WIDE
74'-0"
71'-0"
40'-0"

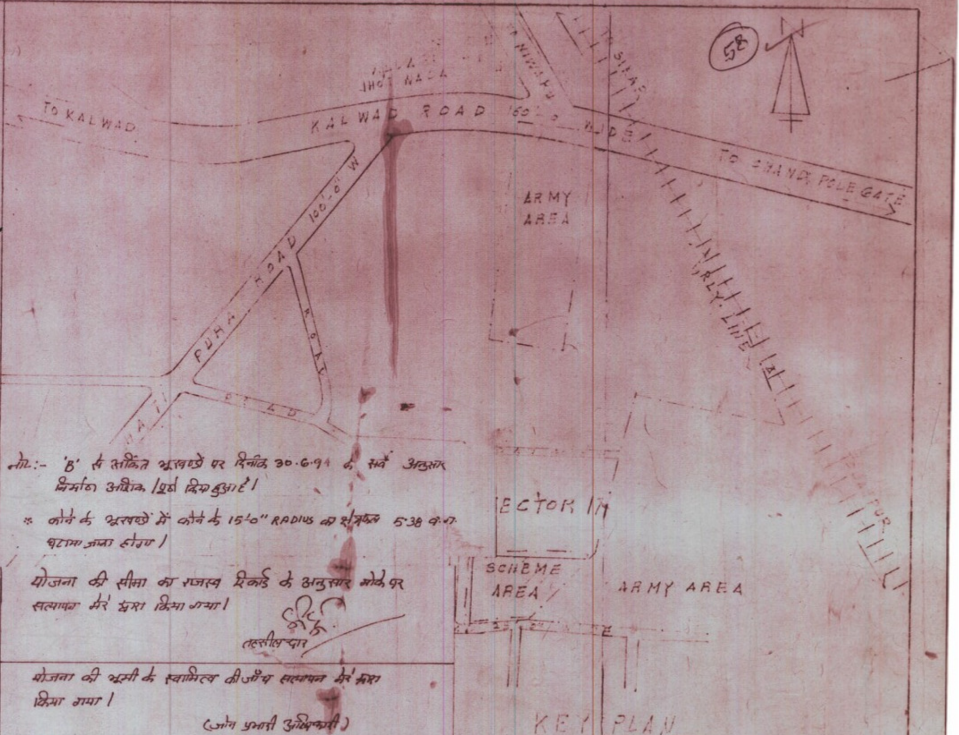
नोट:- समिति द्वारा कुल भी गर्म भूमि खसरा नम्बर ११५६/२ का [illegible] रकबा 3 [illegible] है जबकि योजना 2.60 एकड़ की बनाई गई है। समिति द्वारा 93 [illegible] का [illegible] योजना की पूर्वी सीमा के सहारे [illegible] प्रयोजन हेतु [illegible] गया।

पटवारी

नोट:- ▩ अंकित भूखण्डों पर दुकानें निर्मित है।

NOTE:-
CONS. PLOTS SHOWN THUS ☐
CONS. C·WALL SHOWN THUS [C·W]
TOTAL PLOTS - 36
SCHEME AREA

7/7/94


58
N
TO KALWAD
JHOTWARA NALA
KALWAD ROAD 60' WIDE
TO CHANDPOLE GATE
ARMY AREA
PDHA ROAD 100'-0" W
RLY. LINE
SECTOR 14
SCHEME AREA
ARMY AREA

KEY PLAN

नोट:- 'B' से अंकित भूखण्डों पर दिनांक 30.6.94 के सर्वे अनुसार निर्माण अधिक/पूर्ण किए हुए हैं।

* कोने के भूखण्डों में कोने के 15'-0" RADIUS का क्षेत्रफल 5.38 व.ग. घटाया जाना होगा।

योजना की सीमा का राजस्व रिकार्ड के अनुसार मौके पर सत्यापन मेरे द्वारा किया गया।

तहसीलदार

योजना की भूमी के स्वामित्व की जाँच सत्यापन मेरे द्वारा किया गया।

(जोन प्रभारी अधिकारी)

बी·पी·सी· (द्वितीय) बी·पी·सी· 18/94 दिनांक 5/7/94 के निर्णय अनुसार संशोधित मानचित्र की प्रति अनुमोदन संशोधन सहित।

7/7/94
(उप नगर नियोजक कोआपरेटिव)

वरिष्ठ नगर नियोजक के पत्रांक S.T.P/C.P/D-109 दिनांक 7.7.94 प्रेषित मानचित्र की प्रति।

बी·पी·सी· के सदस्यों द्वारा दिनांक 4.7.94 को मौका निरीक्षण किया गया।

AREA ANALYSIS

S.No.	USE	AREA	PERCENTAGE
1.	RESIDENTIAL	5817·71	56·67%
2.	ROADS	2719·44	26·49%
3.	FACILITY	936·15	9·12%
4.	GOVT. LAND	106·50	1·04%
5.	AREA OVERLAPING.	684·88	6·68%
	TOTAL AREA :-	10264·68	100·00%

EXISTING LAY-OUT PLAN OF SCHEME (VIJAYNAGAR) NEAR JHOTWARA TOWN UNDER THE AMBEDKAR GRAH NIRMAN SAHAKARI SAMITI LTD. SCHEME No. 1 JAIPUR

SCALE:- 50 FEET TO AN INCH.