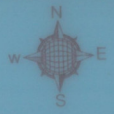
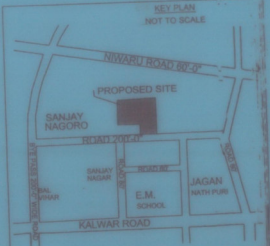
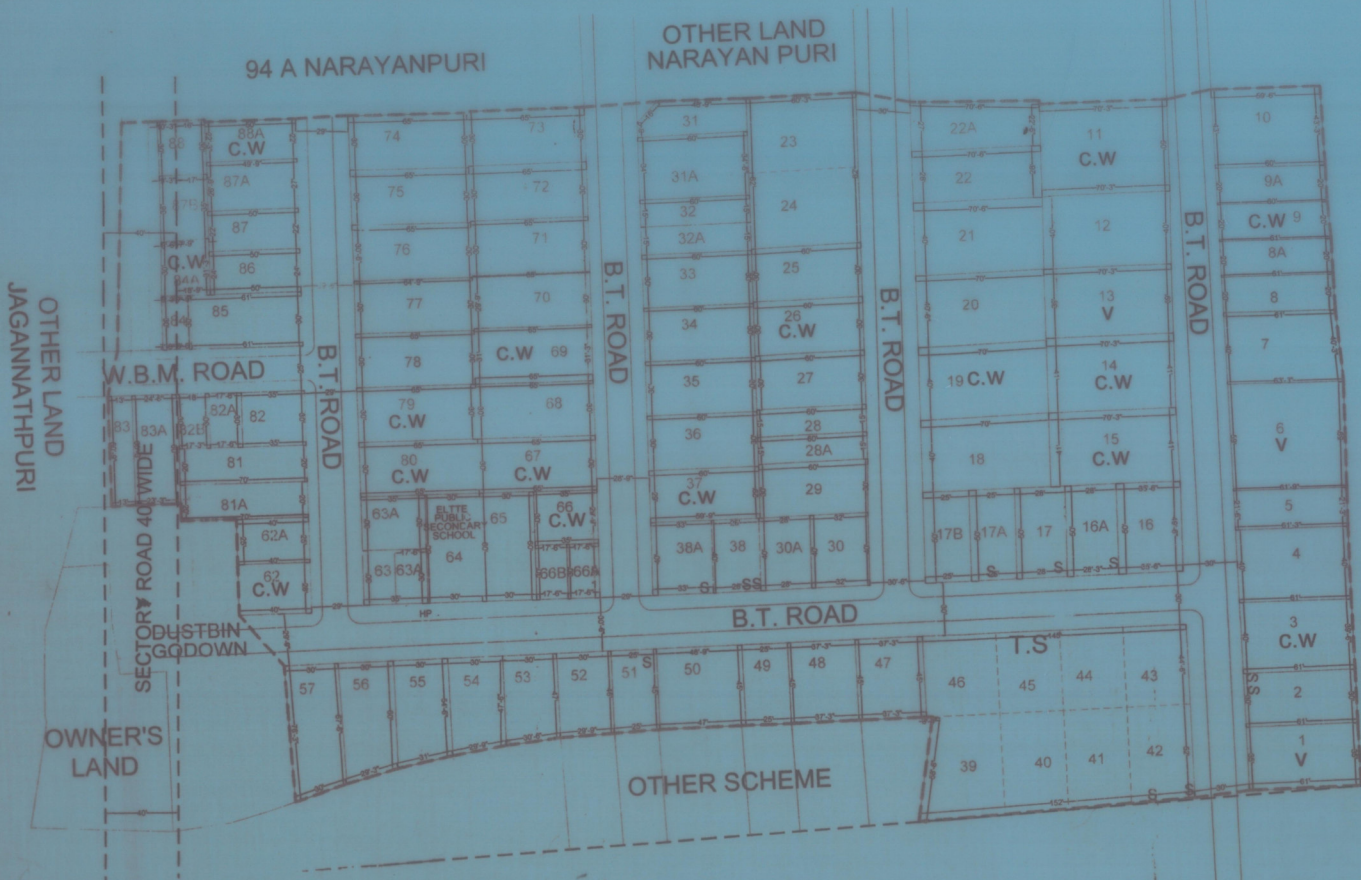


LAYOUT PLAN OF CHAMAN BADI JHOTWARA JAIPUR SUBHASH SINDI HOUSING CO-OPRATIVE SOCIETY



1199
2



J D A

सर्वेक्षण कार्य के अनुसार नू उपयोग

STATUS OF PLOTS	NO. OF PLOTS
1 पूर्ण/आंशिक निर्मित प्लॉट B.L.	69
2 कार चोरी निर्मित प्लॉट C.W.	16
3 खाली प्लॉट V.	3
कुल प्लॉट	TOTAL 108

नीचे के अनुसार योजना का नू उपयोग व वर्गीकरण विवरण
AREA ANALYSIS AS PER EXISTING PLAN

S.NO	LAND USE	AREA IN SQ.YDS	%
1	RESIDENTIAL AREA	13736.35	75.34%
2	ROAD AREA	6136.38	33.69%
3	COMMERCIAL AREA	0	0
4	FACILITY AREA	159.51	0.76%
5	TOTAL AREA	20532.23	100.00

योजना की नीचे जोंच सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2025 की सतहों नू-उपयोग एवं क्षेत्रफल इत्यादि से संबंधित पूर्ण जोंच कर विधि योजना मानचित्र में अंकित की गई है।
वास्तुविद का नाम राजिन्दर नं.0 योजना की भूमि की पट्टा/गांठ अतिविधायक की धारा 80ए की कार्यवाही एवं नीचे पर भूमि का प्रमाणिक मेरे द्वारा किया गया योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम सहस्रीदार नाम उपायुक्त जौन 06
बी.पी.सी.टी.रावा/लखमणदी की बैठक संख्या

की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृति कर जारी किया जाता गया।

NAME OF SOCIETY -

ZONE NO - 06 SECTOR NO -

SCALE - 1"=50' DRAWING NO -

D.T.P. ZONE-06 D.C. ZONE-06

D.T.P. (B.P.C.L.P.) S.T.P. (B.P.C.L.P.)

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR

SCHEME NO. CONSULTANTS M/s GREEN CITY SURVEYOR'S (P.) LTD.

Survied by- Drawn by-

M/s GREEN CITY SURVEYOR'S (P.) LTD.

Loc Add. UG-KRISHNA MALL LAXMIAMANDIR TIRAHMA TONK ROAD Ph: 9784018272, 9929967781 Email: gcsconsultants@gmail.com

जौन सरीय बैठक दिनांक 21/12/23 में योजना के अनुमोदन हेतु विचार विमर्श पश्चात निम्न बिन्दुओं के आधार पर योजना को स्वीकृत करने का निर्णय लिया गया:-

- 1 योजना की सतहों नीचे अनुसार 40 फीट रखने का निर्णय लिया गया एवं सैक्टर रोड को सैक्टर प्लान अनुसार रखने का निर्णय लिया गया।
- 2 योजना में भूखण्ड स. 84 से 88 व 83 खसरा सीमा से प्रभावित है। अतः उक्त भूखण्डों में खसरे से प्रभावित भाग को छोड़कर शेष का नियमन करने का निर्णय लिया गया।
- 3 जिन भूखण्डों में व्यवसायिक गतिविधियां चल रही है, उनका नियमन व्यवसायिक गतिविधियां बंद होने के पश्चात नियमन किया जाना प्रस्तावित है।

तहसीलदार जौन-6 सहायक नगर नियोजक जौन-6 आधुनिक जौन-6

नोट- 1. कार्पर के मुखण्डों की गोलाई का क्षेत्र नियमानुसार काम किया जायेगा।
2. बी.पी.सी. शाखा द्वारा नियमानुसार सेट बैक्स लगाया जाना प्रस्तावित है।

B.T. ROAD
SECTOR ROAD 200'-0" WIDE

नोट:- सतह क्षेत्र 39,40,41,42,43,44,45 (स) 46 पर आंशिक आर्-टीने के कारण इन प्लॉटों का निर्माण किया गया है।

योजना की सीमा का राजस्व रिकार्ड के अनुसार मौके चार मेरे द्वारा सत्यापन किया गया	मानचित्र की मौका अनुसार जोंच मेरे द्वारा कि गई है	योजना की तकनीकी जोंच कर ली गई है।	योजना भूमि के सम्बन्ध में आवश्यक परिक्षण किया गया
अमीन जौन 06	तहसीलदार जौन 06	जई.न. जौन 06	उपायुक्त जौन 06
व. प्रारूपकार जौन 06	उप-नगर नियोजक जौन 06		