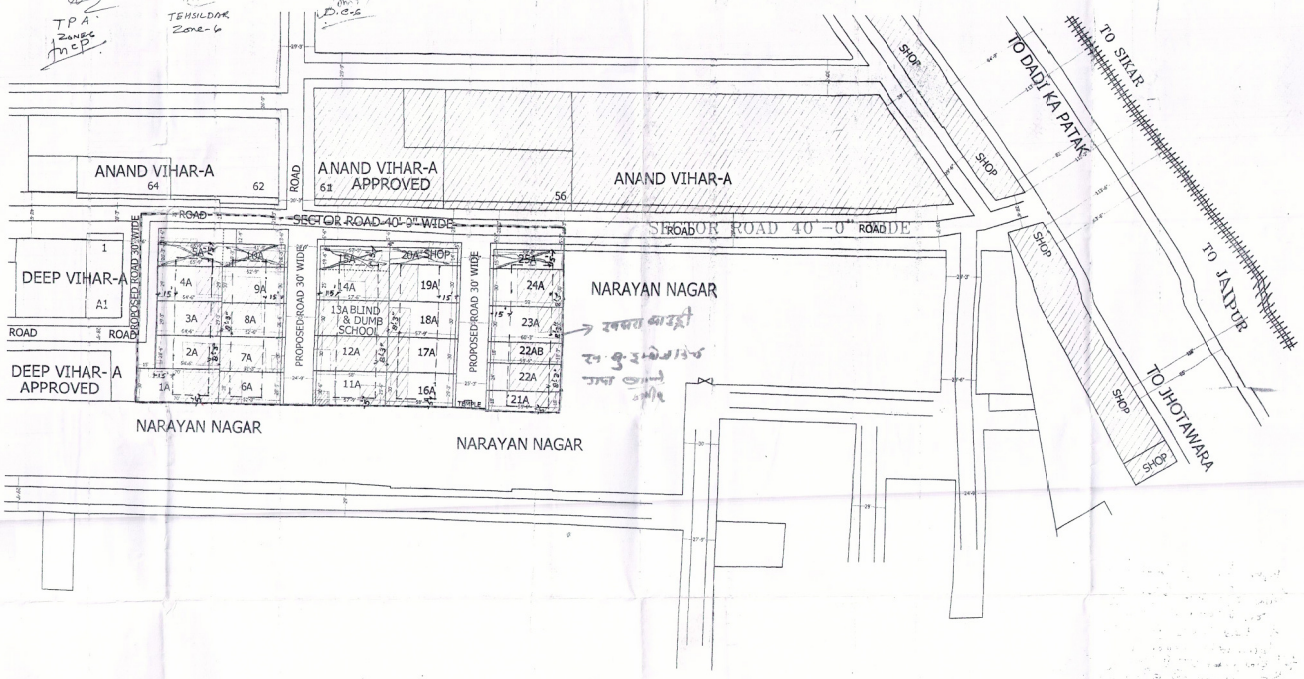
1. योजना के भु. स. A-5, A-10, A-15, A-20, A, 25 के व आनन्द विहार A के भुखण्डो के मध्य में सेक्टर प्लान में 40'-0" की सड़क दर्शाई है मौके पर यह सड़क 20' से 29' तक चौड़ी उपलब्ध है इसलिए इस सड़क की चौड़ाई सेक्टर प्लान के अनुसार 40'-0" की जावे; तथा इस हेतु दोनों ओर के भुखण्डो में से बराबर भूमि ली जावे.
2. योजना में भु. स. 13 में मूक बाधिर स्कूल चल रहा है तथा भु. स. 20 में दुकान है इसलिए इन भूखण्डों में से स्कूल व दुकान हटने के पश्चात ही इन भुखण्डों का नियमन किया जावे.
3. जिन भुखण्डों में सेट बैक्स छोड़ने के पश्चात आच्छादित क्षेत्र नहीं मिलता है उन्हे अस्वीकृत किया जावे

TPA ZONE-6 ACP

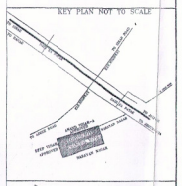
TEHSILDAR Zone-6

D.C.-6



J.D.A

KEY PLAN NOT TO SCALE



भवन विकास योजना २०११ के अनुसार भू उपयोग भूखण्डों की निर्माण स्थिति			आवासीय
1. पूर्ण / अधिक निर्मित भूखण्ड -	B	-25	
2. बेस बीसारी निर्मित भूखण्ड -	C.W.	- 1	
3. खाली भूखण्ड -	V	- 0	
कुल भूखण्ड -	TOTAL	- 26	

सेक्टर के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनीकी विश्लेषण :-

S.N.	LAND USE	AREA	PERCENT
1.	RESIDENTIAL	4280.36SQ.YDS	63.99%
2.	ROAD	1924.28 SQ.YDS	31.01%
3.	FACILITY	---	---
TOTAL AREA		8204.64 SQ.YDS	100.00

योजना की सीधे जांच, लगे, हम एवं बाहर विकास योजना २०११ के सहायक भू-उपयोग एवं रोजगार इकाइयों से संबंधित पूर्ण जांच कर निर्मित योजना विश्लेषण में अंकित की गई है।

सहायक नगर नियोजक
रोजगार इकाइयों
CM/7202/29615

योजना की पूर्ण की राजस्थान अधिनियम के धारा ८० के की कार्यवाही एवं सेक्टर पर भूमि का प्रतिनिधित्व की द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्रतिबन्धन में निर्मित हो चुकी है।

नगर तहसीलदार
नगर कलकत्ता-जोन

बीएसएसी / डी० एस० सी० की बैठक संख्या विनांक के अनुसार से योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY :-
SHANKAR BHAWAN G.N.S.S.
NAME OF SCHEME :-
CHANCHAL VATIKA
NAGAL JESA BOHARA
ZONE NO. 6 | SECTOR NO. 46
SCALE 1"= 50' | DRG. NO.

14/6/12

A.T.P. ZONE | S.T.P. | A.C.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR