LAYOUT PLAN OF DEFENCE COLONY ON GONER RO.) U. DER PHARGANJ GRAH
NIRMAN CO-OPERATIVE SOCIETY LTD. JAIPUR

१. यह मानचित्र योजना अनुमोदन की कार्यवाही हेतु तैयार किया गया है।
योजना की भूमि के संबंध में ८० बी की कार्यवाही की जा चुकी है तथा यह भूमि प्रविकास में निहित हो चुकी है।

उपायुक्त, जोन-10

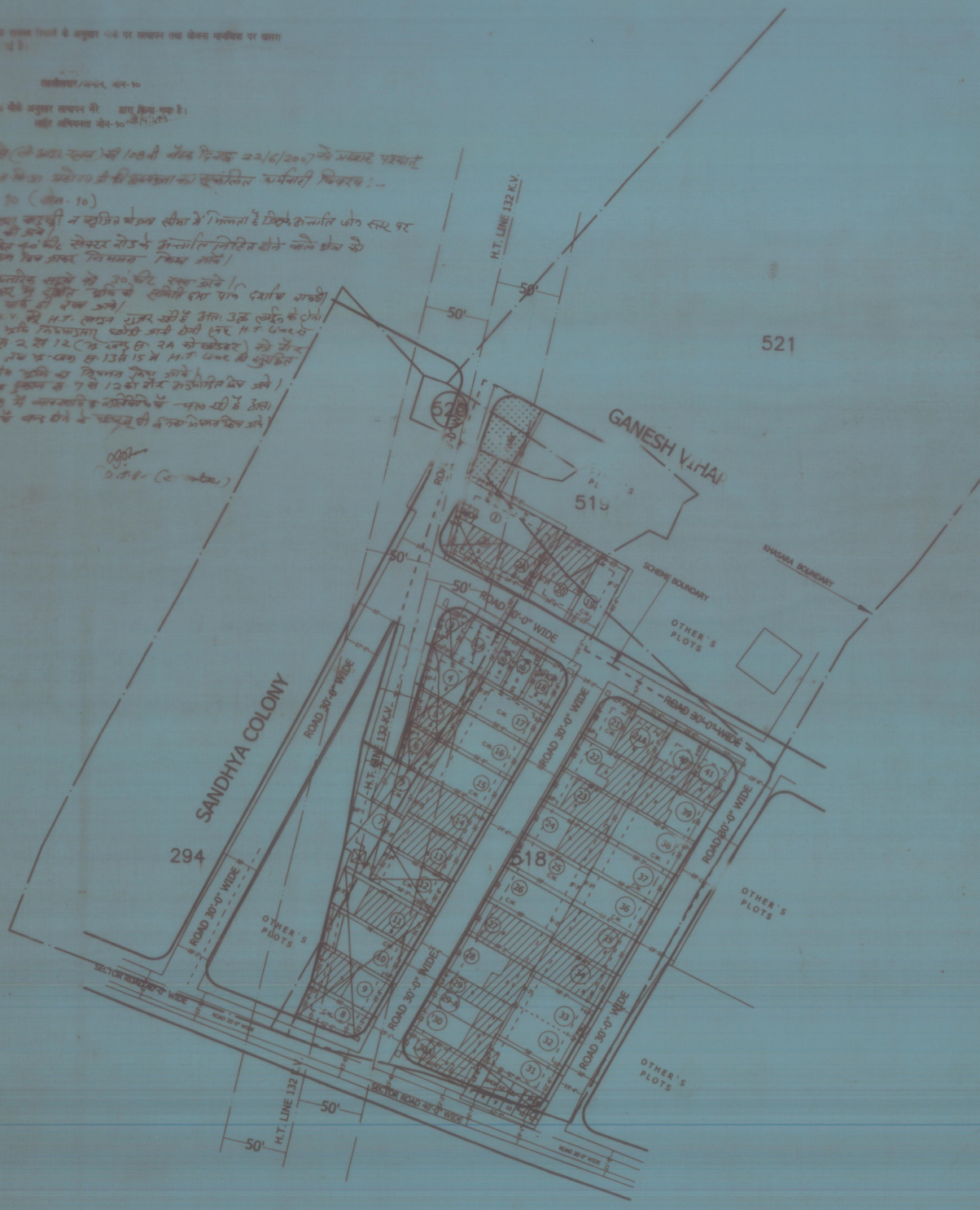
२. योजना की भूमि का तकनीकी परीक्षण मेरे द्वारा किया गया है।

सहायक नगर नियोजक-10

३. योजना की सीमा का सत्यापन नियमों के अनुसार मौके पर सत्यापन तथा योजना मानचित्र पर समस्त सीमा मेरे द्वारा अंकित की गई है।

तहसीलदार/उपखण्ड, जोन-10

४. मानचित्र में मौके अनुसार सत्यापन मेरे द्वारा किया गया है।
सहायक अभियन्ता जोन-10



J. D. A.

LOCATION PLAN
AS PER MASTER PLAN / SECTOR PLAN

KEY PLAN
N.T.S.

N

मास्टर विकास योजना २०११ के अनुसार भू उपयोग भूखण्डों की निर्माण स्थिति.

आवासीय

१.	पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड -	31
२.	चार दीवारी निर्मित भूखण्ड -	14
३.	खाली भूखण्ड -	3
	कुल भूखण्ड -	48

AREA ANALYSIS AS PROPOSED:-

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल	प्रतिशत
	RESIDENTIAL	8426.73 SQ.YDS	69.10%
		243.40 SQ.YDS	2.00%
	ROAD	3525.27 SQ.YDS	28.90%
	COMMERCIAL		
	कुल	12193.40 SQ.YDS	100%

AREA ANALYSIS AS PER P.T. SURVEY

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल	प्रतिशत
	आवासीय	9004.55 SQ.YDS	78.22%
	INSTITUTIONAL		
	सड़क	2507.05 SQ.YDS	21.78%
	खुला क्षेत्र		
	COMMERCIAL		
	कुल	11511.60 SQ.YDS	100%

योजना की मौके जांच, सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना २०११ की सड़कों भू-उपयोग एवं क्षेत्रफल इत्यादि से संबंधित पूर्ण जांच कर विधि योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

वास्तुविद् का नाम

रजिस्ट्रेशन नं०

योजना की भूमि की राज०भू०वि० अधिनियम की धारा ६० बी की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रभाविकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूर्ण भूमि प्रविकरण में निहित हो चुकी है।

नाम
तहसीलदार

नाम
उपायुक्त जोन

बी०सी०सी० / जी० एल० सी० की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY :- PHARGANJ GRAH NIRMAN CO-OPERATIVE SOCIETY LTD. JAIPUR

NAME OF SCHEME :- DEFENCE COLONY

ZONE NO. 10	SECTOR NO. 34
SCALE 1"= 50'	DRG. NO. 523/5-7

A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR