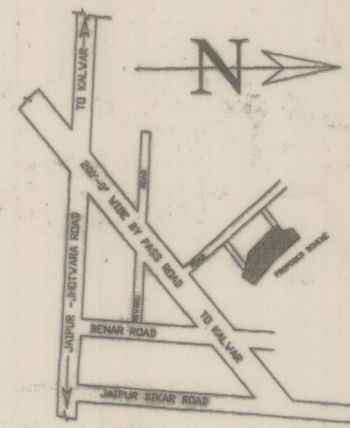


GREEN PARK



KEY PLAN

J.D.A.

LOCATION PLAN

AS PER MASTER PLAN / SECTOR PLAN

मास्टर विकास योजना 2011 के अनुसार उपयोग

भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

आवासीय व्यावसायिक

- पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड - B. 43
 - चार दीवारी निर्मित भूखण्ड - C.W. 13
 - खाली भूखण्ड - V. 25
- कुल भूखण्ड T. 81

मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनीकी विश्लेषण

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल	प्रतिशत
1.	आवासीय	14784.14 SQYDS	71.88%
2.	व्यवसायिक	00.00 SQYDS	00.00%
3.	सड़क	5784.67 SQYDS	28.12%
4.	सुविधा क्षेत्र	00.00 SQYDS	00.00%
कुल		20568.81 SQYDS	100%

योजना की मौके जांच सर्वेक्षण एवं मास्टर विकास योजना 2011 के सड़कों भू उपयोग एवं क्षेत्रफल इत्यादि से संबंधित पूर्ण जांच कर स्थिति योजना मानचित्र में अंकित की गई है।

नगर नियोजक/वासतुविद्/अभियन्ता का नाम
हस्ताक्षर/रजिस्ट्रेशन न.

योजना की भूमि की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 10बी की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि की प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।
नाम: [Signature]
तहसीलदार: [Signature]
उपायुक्त जोन:-

बी.पी.सी./जी.एल.सी. की बैटक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SOCIETY :- BHERAV GRAH NIRMAN SAHAKARI SAMITI LTD.		
NAME OF SCHEME :- DURGA VIHAR-A		
ZONE NO: 6	SECTOR NO. 33	
SCALE: 1:600	DRG. NO.	
A.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.
JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR		

अतिरिक्त एजेन्डा आईटम संख्या - 16 (जोन 6)
विषय :- भैरव गृह निर्माण सहकारी समिति की योजना दुर्गा विहार के अनुमोदन के संबंध में। बी.पी.सी. (एल.पी.) की बैटक संख्या-115वीं दि: 17-01-07 में निम्नन रातो के अधः अनुमोदन का निर्णय किया गया। प्रकरण पर समिति द्वारा विचार विमर्श किये गया कि पूर्व में इस योजना में आंतरिक सड़कों को मौके पर उपलब्ध 30' के स्थान 40' चौड़ी किये जाने का निर्णय लिया गया था प्रस्तुत प्रकरण में जनप्रतिनिधियों के साथ जोन द्वारा मौके निरीक्षण किया गया मौके पर निर्माण हो चुके है इरादिये जनहित में इन सड़कों को 40' करने का कोई औचित्य नहीं है। अतः इन्हें 30' रखा जावे तथा भूखण्ड संख्या 65.66 में स्कूल चल रही है जिस पर गतिविधियां हटने के परचात ही नियमन किया जाये। योजना में आंतरिक सड़क 30' रखने पर जोन की रिपोर्ट अनुसार आवासीय प्रतिशत 71.88 बनाता है। अतः इस पर राज्य सरकार की स्वीकृति लिये जाने के उपरांत कार्यवाही की जाये।

उप शासन सचिव (द्वितीय) नगरीय विकास विभाग के पत्र क्रमांक प-3(419)नविमि/3/09 जयपुर दिनांक 24/09/2009 तथा योजना की आगवसीय कोम्पल बा-88 होने के कारण परिपक्व दिनांक 28-08-09 को दृष्टिगत रखते हुए आगवसीय की राज्य सरकार की स्वीकृति प्रदान की गई है।

ज.ना.कमि
15/10/09
A.T.P.
ZONE-6

D.O.
ZONE-6

16/10/09
D.T.P.

16/10/09
S.T.P.

OTHER LAND

OTHER LAND

GANGA VIHAR

GANGAVIHAR

